Rua Dahne de Abreu, 478 - Sala 203 - Bairro Centro
Horizontina - RS - CEP 98920-000
Fones: **(55) 2117-1808** | **(55) 99970-4862**
https://www.agilileiloes.com.br
contato@agilileiloes.com.br

LEILÃO SALA COMERCIAL TRÊS DE MAIO/RS

1º Leilão: 15/10/2025 - 10:00

2º Leilão: 21/10/2025 - 10:00

Local: Agência do Sicredi – Rua Getúlio Vargas nº 339, Centro, Três de Maio/RS.

Leiloeiro: Daiane Fucks Pelentir

~~LOTE: 001 A~~

~~MATRÍCULA Nº 21.737 – Registro de Imóveis da Comarca de Três de Maio/RS Conjunto Comercial nº 503 e Box nº 27, localizado no quinto pavimento (4º andar) do Edifício Comercial Centro Clínico Viva Vida, situado na Rua Osvaldo Cruz, nº 479, nesta cidade de Três de Maio/RS, constituído de duas salas comerciais, copa e lavabo, com área privativa de 42,83m², área de uso comum proporcional de 20,88m², além de um Box nº 27 localizado no pavimento térreo, com área de 12,50m², totalizando 76,21m², com fração ideal do terreno de 25,79m² da edificação, correspondente a 2,74%.~~
MATRÍCULA Nº 21.737 – Registro de Imóveis da Comarca de Três de Maio/RS Conjunto Comercial nº 503 e Box nº 27, localizado no quinto pavimento (4º andar) do Edifício Comercial Centro Clínico Viva Vida, situado na Rua Osvaldo Cruz, nº 479, nesta cidade de Três de Maio/RS, constituído de duas salas comerciais, copa e lavabo, com área privativa de 42,83m², área de uso comum proporcional de 20,88m², além de um Box nº 27 localizado no pavimento térreo, com área de 12,50m², totalizando 76,21m², com fração ideal do terreno de 25,79m² da edificação, correspondente a 2,74%. SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 322.832,10 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 275.843,37

~~LOTE: 002 A~~

~~MATRÍCULA Nº 21.738 – Registro de Imóveis da Comarca de Três de Maio/RS Conjunto Comercial nº 504 e Box nº 28, localizado no quinto pavimento (4º andar) do Edifício Comercial Centro Clínico Viva Vida, situado na Rua Osvaldo Cruz, nº 479, nesta cidade de Três de Maio/RS, constituído de duas salas comerciais, copa e lavabo, com área privativa de 49,74m², área de uso comum proporcional de 23,49m², além de um Box nº 28 localizado no pavimento térreo, com área de 12,50m², totalizando 85,73m², com fração ideal do terreno de 29,02m² da edificação, correspondente a 3,09%.~~
MATRÍCULA Nº 21.738 – Registro de Imóveis da Comarca de Três de Maio/RS Conjunto Comercial nº 504 e Box nº 28, localizado no quinto pavimento (4º andar) do Edifício Comercial Centro Clínico Viva Vida, situado na Rua Osvaldo Cruz, nº 479, nesta cidade de Três de Maio/RS, constituído de duas salas comerciais, copa e lavabo, com área privativa de 49,74m², área de uso comum proporcional de 23,49m², além de um Box nº 28 localizado no pavimento térreo, com área de 12,50m², totalizando 85,73m², com fração ideal do terreno de 29,02m² da edificação, correspondente a 3,09%. SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 376.637,45 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 321.817,26